



# COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA (Provincia di Campobasso)

(Codice fiscale: 82004330708 - Partita IVA: 00213100704 - tel.: 0875/959224 - fax: 0875/959235 - cap.: 86036)

## **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE ACQUA MICROFILTRATA MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI N. 1 DISTRIBUTORE**

**PREMESSO** che è stata espressa la volontà dell'Amministrazione Comunale di promuovere sul territorio cittadino la tutela dell'ambiente valorizzando l'acqua pubblica proveniente dall'acquedotto che risulta essere sicura perché costantemente controllata e pertanto pienamente rispondente ai parametri richiesti dalla vigente normativa, e contribuendo alla riduzione dei rifiuti plastici costituiti dalle bottiglie dell'acqua minerale;

**RITENUTO** pertanto di dover promuovere, su un'area nella disponibilità dell'Ente, l'installazione di un distributore automatico di acqua proveniente dall'acquedotto, opportunamente microfiltrata, attraverso l'utilizzo delle tecnologie più avanzate al fine di garantire la quantità e la qualità dell'acqua erogata, in forma naturale e gasata a titolo oneroso ma a costi bassissimi;

### **RENDE NOTO**

Il Comune di Montenero di Bisaccia intende affidare in concessione per anni 5 ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. il servizio di erogazione di acqua microfiltrata naturale e gasata previa installazione del relativo impianto di seguito definito "Fontana Pubblica".

#### **1- DESCRIZIONE**

La Concessione in oggetto si riferisce alla gestione del servizio mediante erogazione dell'acqua trattata previa fornitura ed installazione di un impianto di microfiltrazione e gasatura di acqua potabile, per il consumo umano che permetterà di erogare ai cittadini acqua refrigerata naturale e gasata.

L'impianto deve essere collocato all'interno di una struttura prefabbricata monolitica autoportante e l'erogazione dell'acqua deve avvenire all'esterno attraverso erogatori ad incasso distinti inseriti nella struttura.

#### **2 - UBICAZIONE**

Il sito prescelto per l'installazione di n. 1 distributore è stato individuato nell'ambito del centro abitato in zona Piazza San Paolo.

#### **3 - OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO**

- eseguire a propria cura e spese l'allacciamento alla rete idrica comunale;
- eseguire a propria cura e spese l'allacciamento alla rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- installare, mettere in esercizio e mantenere efficiente il punto di erogazione dell'acqua provvedendo alla manutenzione ordinaria onde garantire le condizioni igieniche e di sicurezza dell'impianto al fine di mantenere una perfetta qualità dell'acqua erogata;
- dimensionare la struttura dal punto di vista tecnico e di tipologia al fine di limitare il più possibile l'impatto ambientale ed il rispetto architettonico del contesto ;
- assumersi i costi di gestione inerenti il consumo di acqua, energia elettrica e CO2;
- assumersi il costo della TOSAP nonché del canone annuo non ricognitorio per la concessione del suolo pubblico dell'area sulla quale realizzare il punto di erogazione dell'acqua;
- Garantire uno spazio/banchea a disposizione del Comune di Montenero di Bisaccia, in ciascun punto acqua, per campagne di diffusione informativa generale e/o istituzionale;
- Fissare il prezzo massimo del costo dell'acqua € 0,05/litro;

- Rendersi disponibile ad installare, qualora l'iniziativa abbia successo, un ulteriore punto acqua, in area pubblica da stabilire successivamente;
- Smantellare la struttura e ripristinare lo stato dei luoghi allo scadere della concessione, ovvero dietro richiesta motivata dell'Amministrazione.

#### **4 – OBBLIGHI DELL'ENTE**

- Rendere disponibile l'area ove realizzare la/le struttura/e mediante concessione di suolo pubblico;
- Riconoscere al soggetto gestore, a fronte dei costi di esercizio sostenuti, gli incassi derivanti dal servizio;
- Riconoscere la validità della concessione per anni 5, con clausola di rescissione da parte di entrambi i soggetti qualora sia dimostrato che l'iniziativa diventi gravemente antieconomica;
- Riconoscere al soggetto gestore la possibilità di installare pubblicità commerciale sulle pareti libere della/e struttura/e in uso, previo espletamento delle pratiche amministrative e pagamento della tassa sulla pubblicità;
- Garantire la sorveglianza ordinaria dell'area nell'ambito del servizio di istituto della Polizia Municipale. Si precisa che il Comune di Montenero di Bisaccia non potrà in nessun modo essere ritenuto responsabile di eventuali danni ed atti vandalici procurati alla/e struttura/e installata/e.

#### **5 – INDIVIDUAZIONE DEL CONCESSIONARIO**

Il Comune di Montenero di Bisaccia, acquisita la disponibilità dei soggetti interessati, avvierà con gli stessi un confronto concorrenziale finalizzato all'individuazione e alla definizione degli strumenti e delle modalità più idonee a soddisfare gli obiettivi dell'Ente, garantendo la parità di trattamento dei partecipanti.

In particolare sarà richiesta agli interessati la presentazione di una proposta progettuale unica, avente ad oggetto:

- gli interventi di carattere edilizio e tecnologico da operare;
- le modalità di esercizio e gestione dell'impianto;
- i tempi di attivazione e realizzazione degli interventi.

Su richiesta dell'Ente le proposte presentate potranno essere chiarite, precisate e perfezionate.

La comparazione e valutazione delle proposte pervenute sarà effettuata sulla base dei criteri di seguito riportati a cui verranno attribuiti i seguenti punteggi:

- |  |        |
|--|--------|
| - esperienza maturata nella gestione di impianti di trattamento acque o microfiltrazione;  | Max 10 |
| - qualità della proposta gestionale, con particolare riferimento al pieno utilizzo degli impianti e alla migliore fruizione da parte dei cittadini | Max 30 |
| - modalità organizzative di conduzione e funzionamento degli impianti  | Max 20 |
| - qualità degli interventi progettati, finalizzati all'efficienza e alla funzionalità degli Impianti;  | Max 20 |
| - qualità e modalità organizzative di eventuali attività e/o servizi complementari   | Max 20 |

Punteggio massimo attribuibile 100 punti.

Al termine del processo valutativo verrà individuato il soggetto concessionario, che verrà invitato a confermare gli impegni contenuti nella proposta presentata, sottoscrivendo apposita convenzione.

Gli interessati a partecipare devono:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- essere iscritti nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. per categoria di attività che comprenda quelle oggetto della concessione;
- avere svolto nel quinquennio 2014/2019 attività analoghe a quanto oggetto di concessione (gestione impianti di depurazione e/o microfiltrazione).

Il Comune si riserva di non procedere all'affidamento della concessione nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea, in tal caso i partecipanti verranno tempestivamente avvisati.

Il Comune potrà altresì procedere all'individuazione del concessionario anche in presenza di una sola proposta purchè ritenuta valida.

#### **6 – TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

La richiesta, redatta in forma libera, dovrà indicare con esattezza gli estremi identificativi del partecipante, sede e recapito.

In quanto ai contenuti la proposta deve essere descritta ed illustrata, richiamando espressamente i criteri di valutazione indicati al punto 3 del presente avviso, così da rendere più agevole e trasparente il processo valutativo, nonché il raffronto tra le diverse proposte.

Il plico contenente la manifestazione d'interesse dovrà essere trasmesso a mezzo raccomandata indirizzata al Comune di Montenero di Bisaccia – Piazza della libertà n. 4, 86036 Montenero di Bisaccia, oppure consegnata a mano presso l'Ufficio protocollo dell'Ente negli orari di apertura al pubblico o a mezzo Pec all'indirizzo [comune.montenerodibisacciacb@legalmail.it](mailto:comune.montenerodibisacciacb@legalmail.it) e pervenire entro e non oltre le ore 13.30 del decimo giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso (non farà fede il timbro postale). Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura dovrà recare all'esterno l'indicazione:

**CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CONCESSIONE GESTIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE MICROFILTRATA**

#### **7 – ALTRE INFORMAZIONI**

Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Finanziario Dott. Pasqualino IURESCIA.

Il presente avviso può essere consultato sul sito internet istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.montenerodibisaccia.cb.it](http://www.comune.montenerodibisaccia.cb.it) nella sezione "Bandi, concorsi e gare" disponibile per il download.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi presso la sede Municipale in Piazza della Libertà n. 4, - Ufficio ragioneria - Tel. 0875/959224..

Ai sensi del Regolamento UE n. 216/679 (GDPR), si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Montenero di Bisaccia, li 15/02/2019



IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
(Dott. Pasqualino IURESCIA)

**ALLEGATO 1)**

Al Comune di Montenero di Bisaccia  
Piazza della Libertà, 4  
86036 Montenero di Bisaccia (CB)

**OGGETTO: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI EROGAZIONE DI ACQUA MICROFILTRATA MEDIANTE L'INSTALLAZIONE DI N. 1 DISTRIBUTORE DI ACQUA REFRIGERATA NATURALE E GASATA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ (legale rappresentante, titolare, ....)  
della Ditta denominata \_\_\_\_\_ P.IVA / C.F.  
\_\_\_\_\_ con sede in via/viale/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
tel. n. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ e-mail di  
posta certificata \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di essere ammesso a partecipare al Bando pubblico per la concessione del servizio di erogazione di acqua microfiltrata mediante l'installazione di n. 1 distributore di acqua refrigerata naturale e gasata

A tal fine,

**DICHIARA**

- di avere preso conoscenza del Bando e di accettarne tutte le condizioni;
- di essersi recato sul posto ove saranno installati gli erogatori di acqua potabile e di aver preso piena cognizione di qualsiasi elemento che possa influire sulla formulazione della propria offerta e sull'esecuzione del servizio;
- di accettare che il Comune di Montenero di Bisaccia potrà eventualmente non procedere all'affidamento della concessione nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea;
- di essere iscritto alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di \_\_\_\_\_ per l'attività oggetto del presente Bando o affini, come di seguito specificato: numero di iscrizione \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_, codice attività \_\_\_\_\_; forma giuridica \_\_\_\_\_;

- che non sussiste alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto o concessione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di possedere la seguente esperienza nelle attività oggetto del Bando espressa in numero di anni \_\_\_\_\_ - (indicare gli anni di esperienza)
- che in caso di assegnazione in concessione dell'area garantisce che installerà gli impianti e li renderà completamente funzionali entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
- che in caso di assegnazione si impegna a vendere l'acqua sia naturale che gassata al prezzo offerto invariato per 24 mesi dalla data di inizio di erogazione del servizio.

.....li .....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE/ILTITOLARE

---

N.B. Il richiedente deve allegare copia del documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art.38 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali): i dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo, anche con l'ausilio di strumenti informatici.

**BANDO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE E GESTIONE  
EROGATORI DI ACQUA POTABILE REFRIGERATA E/O GASSATA**

**FAC-SIMILE ALL. 2: "Offerta tecnica"**

Spett.le Comune Montenero di Bisaccia  
Piazza della Libertà  
86036 Montenero di Bisaccia (CB)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ in via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_ (legale rappresentante, titolare, ....)

della Ditta denominata \_\_\_\_\_ P.IVA / C.F.

\_\_\_\_\_ con sede in via/viale/piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_

tel. n. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ e-mail di posta  
certificata \_\_\_\_\_

**PRESENTA**

Gli aspetti che caratterizzano la proposta dal punto di vista **tecnico**.

**a) - Caratteristiche tecniche dell'impianto:**

a.1) – Specifiche strutturali (dimensioni, materiali, etc.)

---

---

---

---

a.2) - Specifiche esterne ed architettoniche (qualità architettonica, pregio materiali, design, etc.)

---

---

---

---

---

---

---

a.3) - Tipologie di finitura

---

---

---

---

a.4) – Specifiche tecniche dell'impianto (consumi elettrici, portata, metodologie di pulizia e disinfezione, filtraggi, trattamenti antibatterici, etc.)

---

---

---

---

(allegare documentazione illustrativa come indicata dal bando);

**b) Garanzie manutentive e sistema di sicurezza**

b. 1) sistema di controllo a distanza in caso di malfunzionamento dell'impianto

---

---

---

b. 2) piano di manutenzione dell'impianto di trattamento, sia programmato ordinario che straordinario, con indicazione dei tempi e modalità di intervento

---

---

---

b.3) piano di controllo dell'acqua erogata, con particolare riferimento al sistema di sicurezza adottato (il sistema di trattamento dell'acqua dovrà **obbligatoriamente** rispondere a tutti gli adempimenti in materia di HACCP di cui al regolamento CE 852/2004)

---

---

---

---

---

(allegare documentazione relativa)

**c) Certificazioni di qualità**

---

---

---

(allegare documentazione relativa)

**d) Anni di esperienza in attività analoghe**

---

(allegare eventuale elenco di altri punti di distribuzione installati)

**e) Piano di comunicazione**

---

---

---

---

---

---

---

---

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

IL LEGALE RAPPRESENTANTE/ILTITOLARE

---



**BANDO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE E GESTIONE  
EROGATORI DI ACQUA POTABILE REFRIGERATA E/O GASSATA**

**FAC-SIMILE ALL. 3 "Offerta Economica"**

Spett.le Comune di Montenero di Bisaccia  
Piazza della Libertà, 4  
86036 Montenero di Bisaccia (CB)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ (legale rappresentante, titolare, ecc.)  
della Ditta denominata \_\_\_\_\_ P.IVA / C.F.  
\_\_\_\_\_ con sede in via/viale/piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ Comune di \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
tel. n. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ e-mail di  
posta certificata \_\_\_\_\_

**FORMULA**

**la propria migliore offerta economica per l'assegnazione in concessione servizio di erogazione di acqua microfiltrata mediante installazione di n. 1 distributore di acqua refrigerata naturale e gasata**

**f) - Prezzo di vendita dell'acqua al pubblico:**

€ \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_) /litro

(massimo 0,05 €/l, prezzo fisso per due anni dal momento dell'aggiudicazione)

**h) – Percentuale del ricavo annuale riconosciuta al Comune per promuovere iniziative ambientali**

\_\_\_\_\_ % (in lettere \_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

IL LEGALE RAPPRESENTANTE/ILTITOLARE